

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **835**

27 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,077 στρεμμ. στη θέση «Σπηλιά» Κοινότητας Δαφνίου Νομού Λακωνίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Κρουσώνα της κοινότητας Κρουσώνα (Ν. Ηρακλείου) 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γερανείου Ελασσόνας Ν. Λάρισας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 593 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,077 στρεμμ. στη θέση «Σπηλιά» Κοινότητας Δαφνίου Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 1337/93 πρόταση του Δασαρχείου Σπάρτης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης (αείφυλλα πλατύφυλλα) που καταστράφηκε το έτος 1989 ύστερα από εκχέρσωση δημόσια έκταση εμβαδού δύο (2) στρεμμάτων και εβδομήντα επτά (77) μ² που βρίσκεται στη θέση «Σπηλιά» Κοινότητας Δαφνίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΔ' ΕΖΗ-Α στο από 31.12.1992 διάγραμμα του Δασαρχείου Σπάρτης και έχει όρια:

Βόρεια: Με Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με αγρόκτημα του Δημ. Θεοδωρακάκου.

Ανατολικά: Με Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως (συμπεριλαμβάνει κι ένα τμήμα αντιπυρικής λωρίδας), όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 1 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΠΠΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜ. ΔΑΣ. ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΚΑΤΑΛΗΦΘΗΚΕ-ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΑΚΟ ΚΑΤΟΙΚΟ ΔΑΦΝΙΟΥ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Σπάρτη 1 Ιουλίου 1993
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΠΠΑΣ

1/7/93

ΘΕΣΗ: ΣΠΗΛΙΑ
ΚΟΙΝ: ΔΑΦΝΙ
ΕΜΒ: 2077 m²
ΚΛΙΜ: 1:1000

Δημόσια Δασική Έκταση (ΔΔΕ)

Αγρόκτημα Δημ. Θεοδωρακάκου

ΔΔΕ Αντιπυρική λωρίδα άδεια 7923/23-10-76

ΔΔΕ

Αγρός Ιδίου

προς Δαφνί

Δ 393 Αγγελάκη

Η έκταση (ΓΔΔ'Γ) εμβαδ. 293 m² καταλήφθη δια φυτεύσεως με ελιές εντός της αντιπυρικής λωρίδας.

Η υπόλοιπη έκταση εμβαδού 1784 m² καταλήφθηκε-εκχερσώθηκε και φυτεύτηκε με ελιές.

Ανήκει στην απόφαση 593/93

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σπάρτη 31-12-92
Ο Δασάρχης

Σπάρτη 31-12-92
Ο Συντάκτης
ΠΕΤΡΟΣ ΣΑΚΚΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 59869/2593 (2)

Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του οικισμού Κρουσώνα της κοινότητας Κρουσώνα (Ν. Ηρακλείου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παράγρ. 1 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
3. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος - έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοπαδών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).
6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/5.2.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).
7. Την υπ' αριθ. 76262/3151/31.10.1985 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κρουσώνα Ν. Ηρακλείου» (Δ' 728).
8. Το υπ' αριθ. 9161/6121-6150/3.11.87 έγγραφο του ΤΠ-ΠΕ Ν. Ηρακλείου προς τους αρμόδιους φορείς.
9. Τα υπ' αριθ. 293/26.1.88 και 397/3.2.88 έγγραφα της 13ης Εφορείας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων Κρήτης.
10. Το υπ' αριθ. Φ1/1/4627/20.1.88 έγγραφο της ΚΓ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
11. Το υπ' αριθ. 3653/Π. Ε. Τ/5.1.88 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Ηρακλείου.
12. Το υπ' αριθ. 2879/2741/18.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Συγκ/κών Έργων - τμήμα Μελετών τέως 12ης ΠΥΔΕ.
13. Το υπ' αριθ. 6496/19.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού Κρήτης του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
14. Το υπ' αριθ. 503415/3.2.88 έγγραφο της Δ/νσης Β' τμήμα Β3 του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.
15. Το υπ' αριθ. ΔΠΕΦ.3.1/2496.2057/22.12.87 έγγραφο της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ν. Ηρακλείου.
16. Το υπ' αριθ. 2101/17.12.87 έγγραφο της Δ/νσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης 1ο γραφείο Π.Ε. Ηρακλείου.
17. Το υπ' αριθ. 2977/2840/30.11.87 έγγραφο της Δ/νσης Υδρ/κών Έργων τέως ΠΥΔΕ Κρήτης.
18. Το υπ' αριθ. 2226/14.12.87 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας Ν. Ηρακλείου.
19. Το υπ' αριθ. 7917/18.11.87 έγγραφο Επαγγελματικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ηρακλείου - Κρήτης.
20. Το υπ' αριθ. 30133/23.11.87 έγγραφο της 3ης Επιθεώρησης Οικονομικής Εφορείας Κρήτης.
21. Το υπ' αριθ. 18536/4.2.88 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Ηρακλείου.
22. Το γεγονός ότι οι λοιποί φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
23. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.
24. Την υπ' αριθ. 12/πρακτ. 20/29.9.1988 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού Κρουσώνα της κοινότητας Κρουσώνα (Ν. Ηρακλείου), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π1.11 σε κλ. 1:5000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 3.000 κατοίκων περίπου (πληθυσμός χωρητικότητας για την επόμενη πενταετία) και ειδικότερα με:

α) Την ένταξη σε σχέδιο πόλης του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού και την επέκταση του σχεδίου σε εκτάσεις πυκνοδομημένες και αραιοδομημένες και τη δημιουργία μιας πολεοδομικής ενότητας με μέση πυκνότητα 50 κατ/Ηα και μέσο Σ.Δ.0,8 όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.4-1.5 σε κλ. 1:5000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνονται στον χάρτη Π1.2-1.3.2 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

– Χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών στο σημερινό κέντρο του οικισμού.
– Διατήρηση των Γυμνασίου, Λυκείου, Δημ. Σχολείων στους χώρους που λειτουργούν σήμερα και δημιουργία νέου Δημοτικού.
– Δημιουργία Νηπιαγωγείου σε κεντρική θέση του οικισμού.
– Δημιουργία χώρων πρασίνου σε κατάλληλες θέσεις του οικισμού.
– Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσεων γενικής κατοικίας.

γ) Την γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή όπως φαίνεται στον πίνακα Α11.2.1α.

δ) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.7. σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

–Ζώνη Ειδικής Ενίσχυσης (ΖΕΕ) σε ολόκληρο τον οικισμό.
–Ζώνη Περιβαλλοντικής Εξυγίανσης - Αναβάθμισης στο παλιό τμήμα του οικισμού.

ε) Τον καθορισμό νέων αναπτυξιακών ζωνών όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.6.1 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

– Ζώνες λιανικού εμπορίου στο κέντρο του οικισμού.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στο χάρτη Π1.9 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

– Προστασία του λόφου «ΚΟΥΠΟΣ» σαν χώρου ιστορικού ενδιαφέροντος.
– Απομάκρυνση οχλουσών χρήσεων (όπως χοιροστάσια) στην είσοδο του οικισμού.

– Μεταφορά των εγκαταστάσεων του Συν/σμού στην νέα Βιοτεχνική περιοχή.

– Έλεγχο θεμελίων από την ΚΓ' Εφορεία Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων στον χώρο νότια του οικισμού μεταξύ ορίου ΓΠΣ και ορίου ΖΟΕ.

– Έλεγχο θεμελίων από την 13η Εφορεία Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων στις περιοχές της Ιεράς Μονής Αγ. Ειρήνης και του Ιερού Ναού Παναγίας.

Γ. Τις προτάσεις για την οργάνωση και ιεράρχηση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στον χάρτη Π2.1.2 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

– Χάραξη νέας συλλεκτηρίου οδού βόρεια, δυτικά και νότια του οικισμού και απόδοση σ' αυτήν της υπηρεσιακής κυκλοφορίας που σήμερα διασχίζει τον οικισμό.

– Δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων στον πολεοδομικό ιστό του οικισμού.

– Δημιουργία χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων σε κατάλληλες θέσεις.

– Δημιουργία σταθμού φορτηγών αυτοκινήτων (εκτός ΓΠΣ).

– Βελτίωση και ασφαλτόστρωση του δρόμου προς Ασίτες και του Αγροτικού δρόμου προς το Οροπέδιο της Νίδας στον Ψηλορείτη.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στος χάρτες Π.2.2., Π.2.3.2-2.4.2 και Π2.6.2-2.7.2 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

α) Δίκτυο ύδρευσης:

– Μερική αντικατάσταση αγωγών του υπάρχοντος δικτύου και επέκτασή του.

β) Δίκτυο αποχέτευσης - Αντιπλημμυρική Προστασία:

– Εκπόνηση μελέτης αποχέτευσης.

– Δημιουργία των κύριων αγωγών ακαθάρτων κατά μήκος των υπαρχόντων 2 ρεμμάτων.

γ) Ενεργειακό - Τηλεπικοινωνιακό

– Επέκταση του δικτύου χαμηλής τάσης.

Ε. Τις προτάσεις για την ασφάλεια - πυροπροστασία, όπως αυτές φαίνονται στον χάρτη Π3.1.2-3.2-3.3 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

– Εγκατάσταση πυροσβεστικού σταθμού στον χώρο των εγκαταστάσεων του Συνεταιρισμού.

– Επισήμανση χώρων καταφυγής των κατοίκων σε περίπτωση σεισμού.

– Εντοπισμός και κατασκευή σημείων υδροληψίας. Εντοπισμός εγκαταστάσεων που μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε έκτακτη ανάγκη.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 11 πρωτοτύπων χαρτών και 1 πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 59869/2593/1993 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Εντός της περιοχής γενικού πολεοδομικού σχεδίου και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία, μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 12.6.1989 ημέρα δημοσίευσης της 44383/2452/ 26.5.1989 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. (Δ' 379).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ..ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ..ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ.......... ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ	Προγραμματικό μέγεθος** 1987	Σταθερότυπο γης μ²/κάτοικο	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ	3000 κατ.	0,25 μ²/κατ.	750	–	750	1
Επαρχιακές Υπηρεσίες						
Δικαστήριο (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο)						
Αστυνομικό τμήμα						
Οργανισμοί κοινής ωφέλειας						
Δημόσιες τράπεζες						
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	"	0,1 μ²/κατ.	300	300		
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ						
Κεντρική πλατεία	"	1,50 μ²/κατ.				
Πάρκο	"	3,00 "				
Πλατείες γειτονιάς	"	1,50 "				
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"		4900			
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	2,00 "	6000	8000		
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο - Λύκειο	"	1,00 "	3000	3200	–	–
Δημοτικά - Νηπιαγωγεία	"	1,50 "	4500	1360	3140	1
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Ιατρείο Ι.Κ.Α. ή Υγειονομικός σταθμός	"			στο κοινοτικό κατάστημα.	–	–
Παιδικοί/Βρεφικοί σταθμοί	"	0,50 "	1500	750	750	1
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	"	5,50 "	16500	24000	–	–
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	"	0,75 "	2250	–	2250	3-5
10. ΝΑΟΣ						
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	"	1,00 "	3000	4000		

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ 5/11/8..

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες : Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.3.

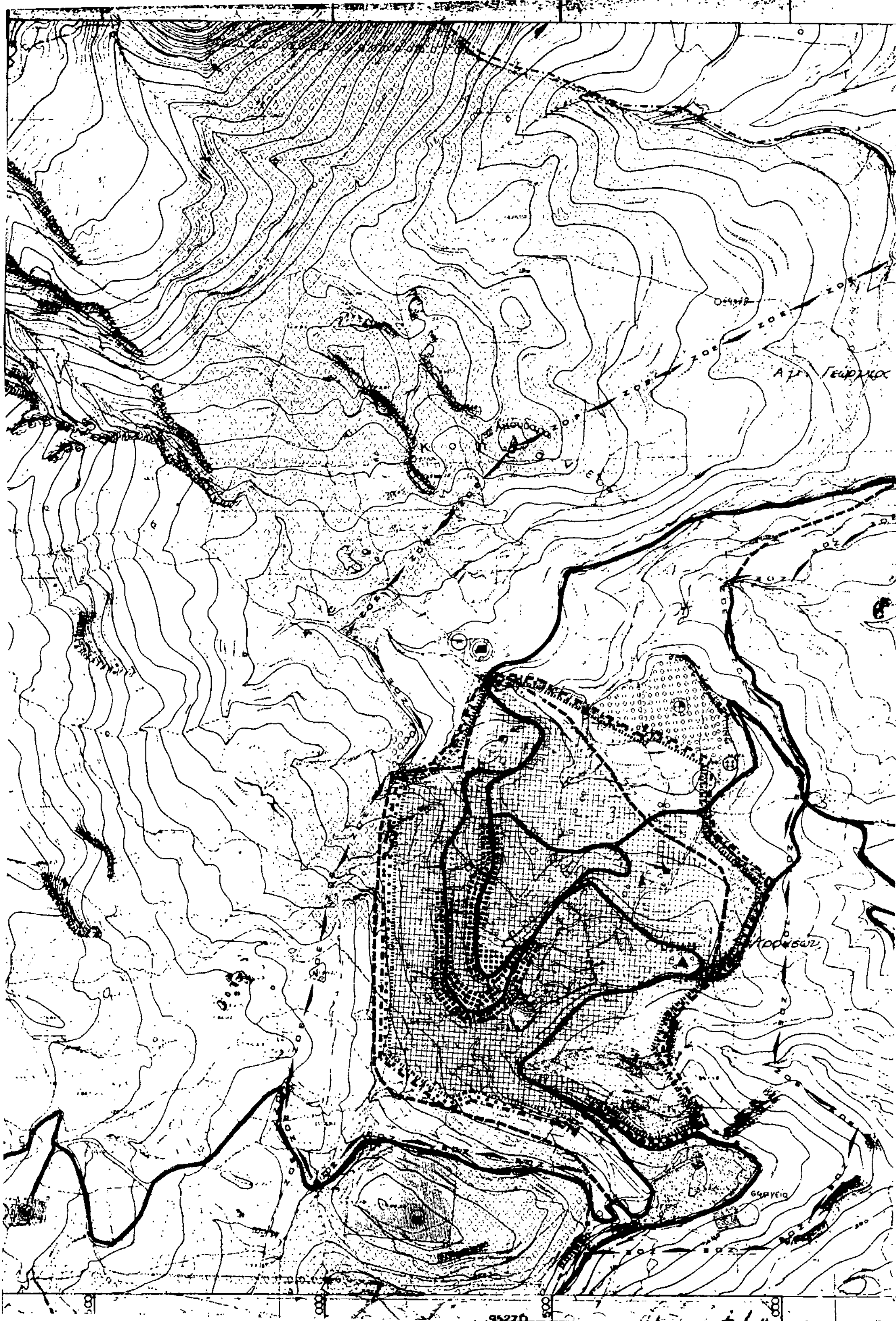
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα 237

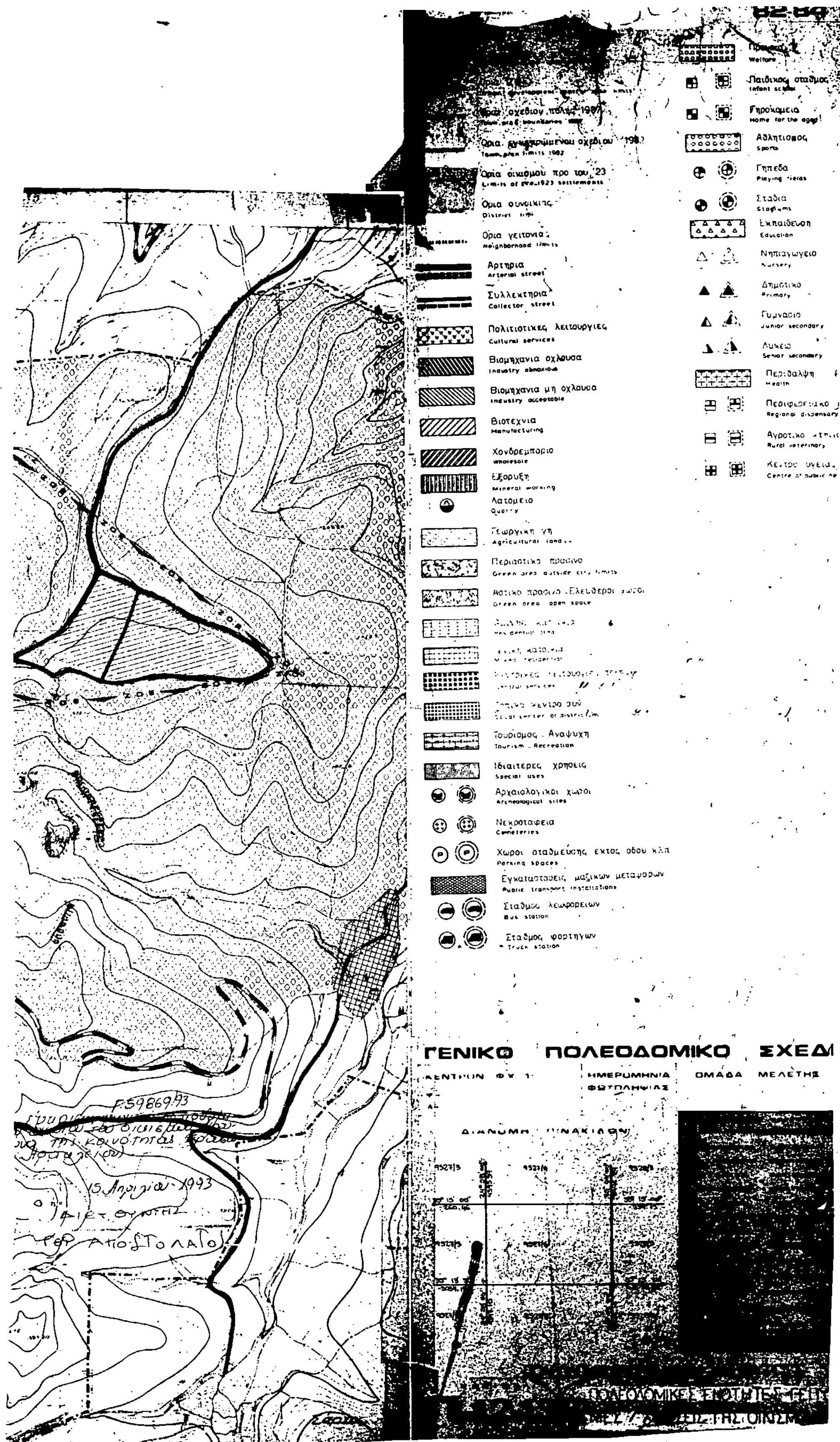
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

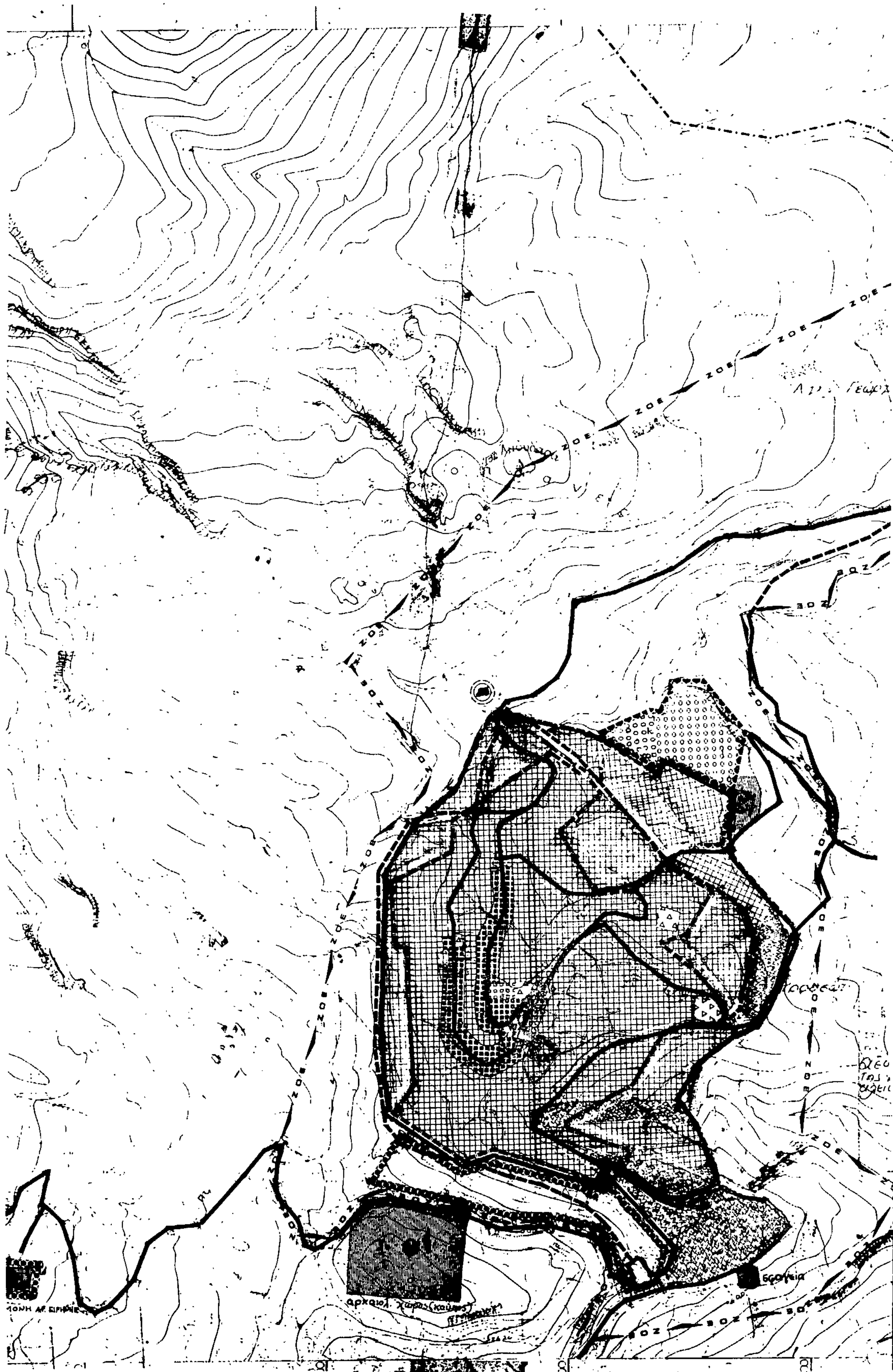
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (βάσει πρότ.)	Σταθερότυπο ωφελ.επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν. υποδ.(μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομειν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
Πολεοδομική Ενότητα 1	2776	58,30	0,8	25	32	148	0,39	3365	589
" " 2									
" " 3									
" " 4									
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών									
Σύνολο οικισμού	2776	58,30	0,7	25	32	148	0,39	3365	589

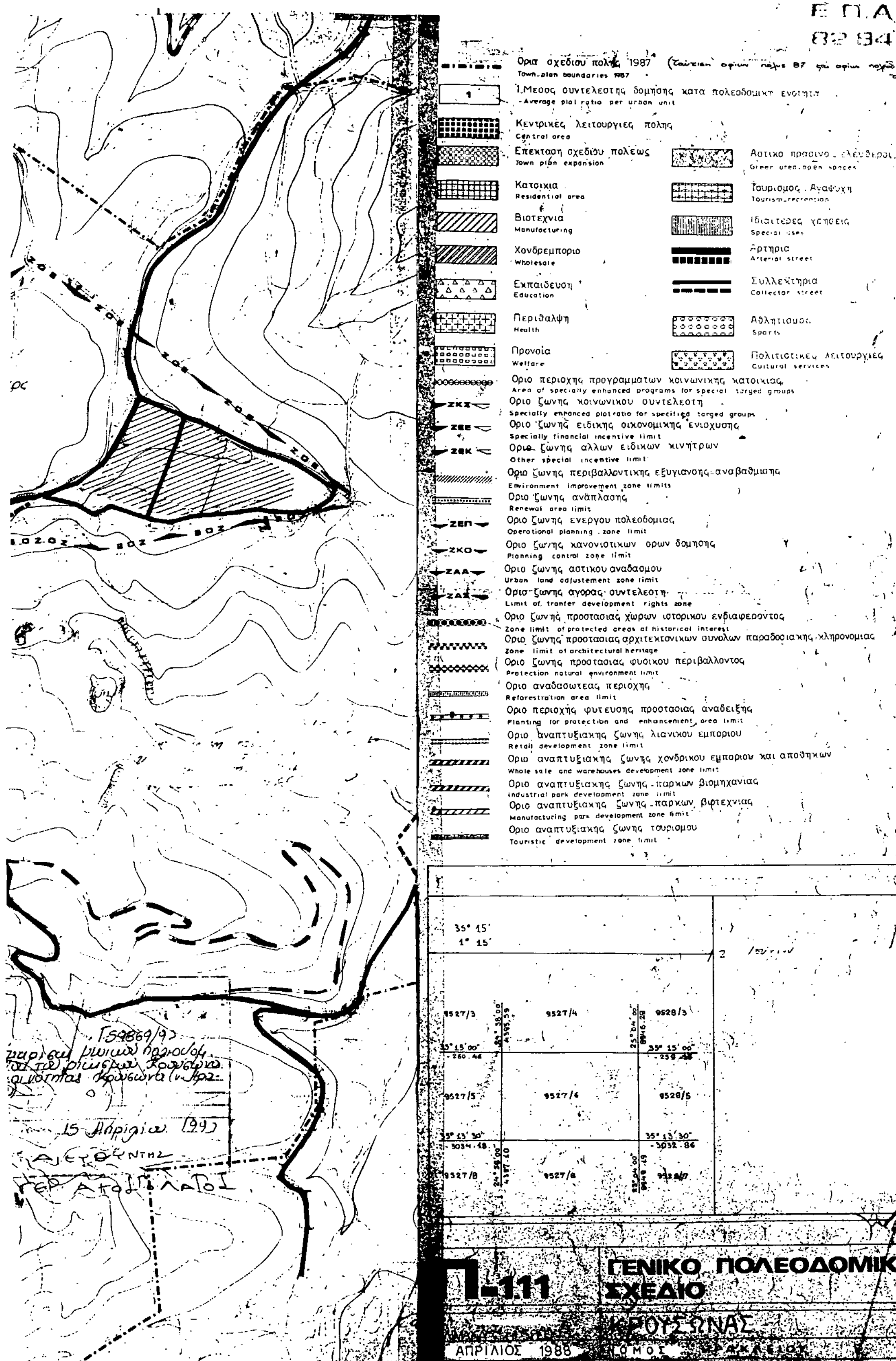
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

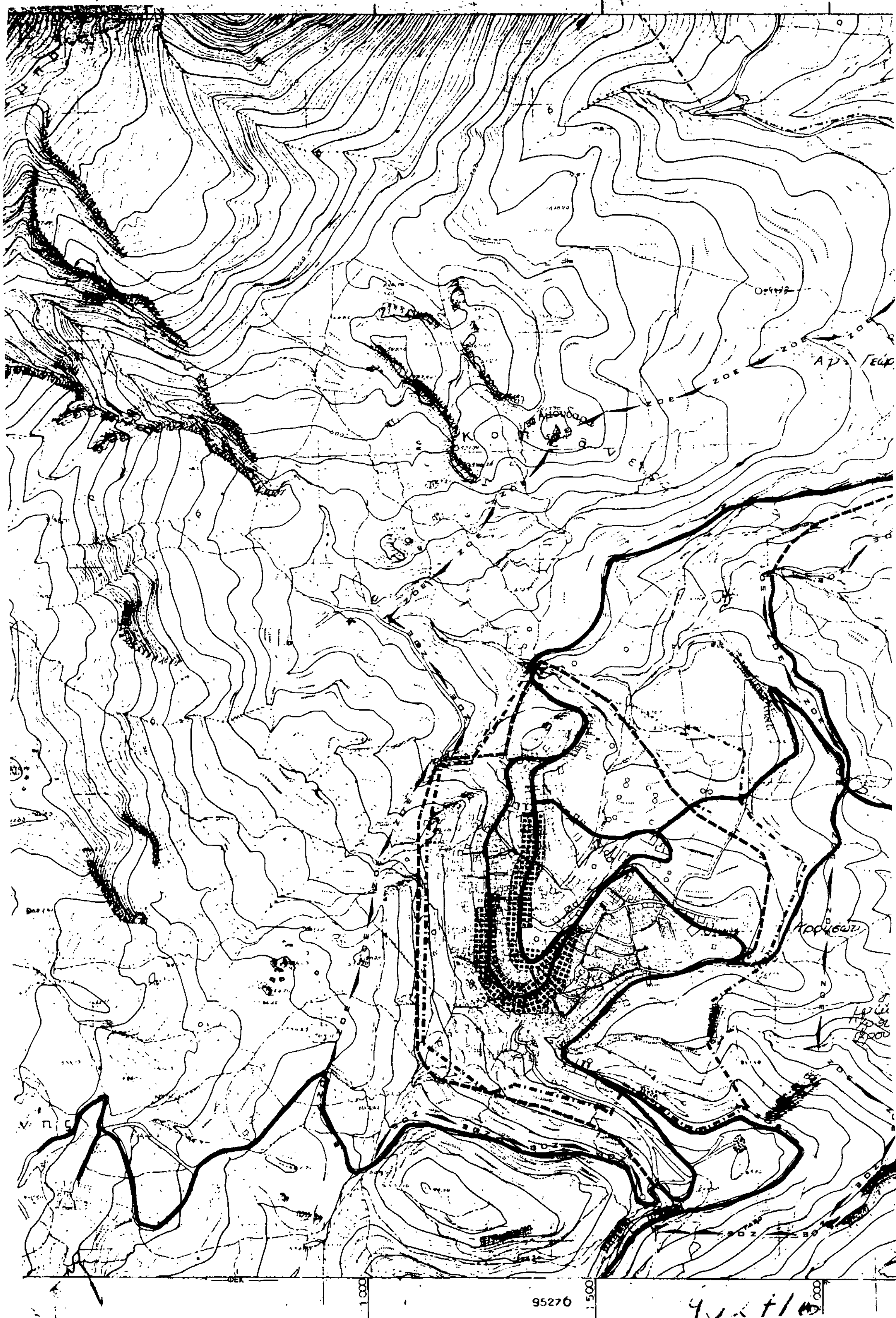


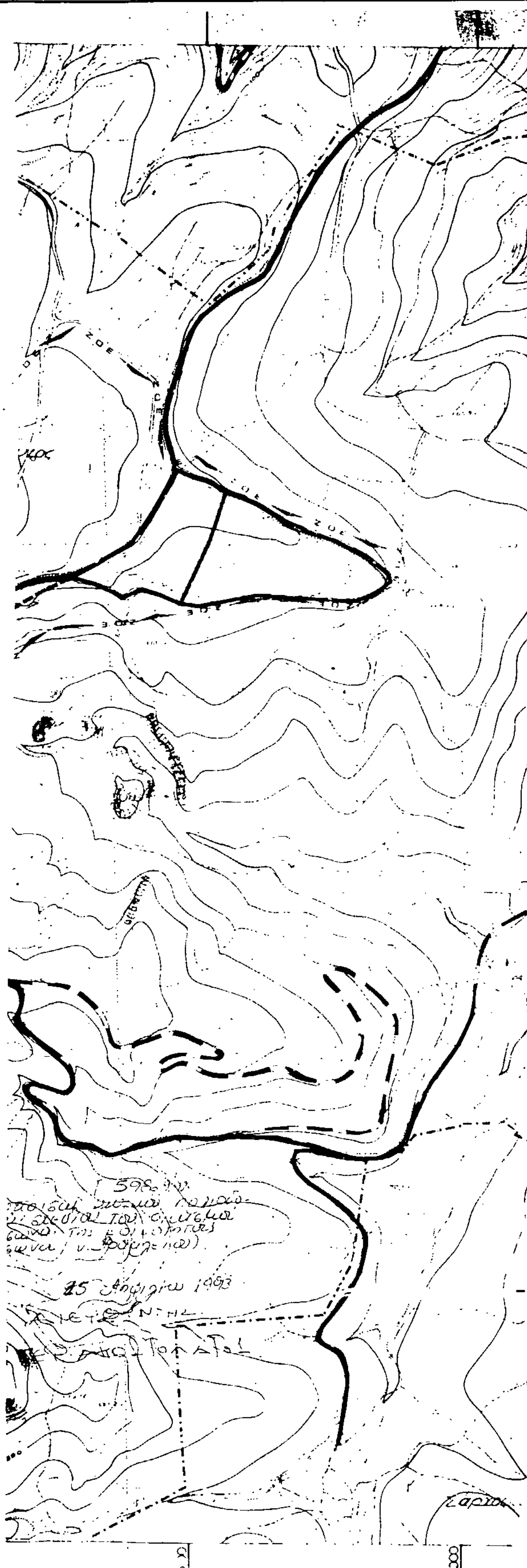

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Όρια εγκεκριμένου σχεδίου 1982
Όρια οικισμού προ του 23
Όρια συνοικίας
Όρια γειτονιάς
Αρτηρία
Arterial street
Συλλεκτήρια
Collector street
Πολιτιστικές λειτουργίες
Cultural services
Βιομηχανία οχλούσα
Βιομηχανία μη οχλούσα
Βιοτεχνία
Manufacturing
Χονδρεμπόριο
Εξόρυξη
Λατομείο
Γεωργική γη
Περιαστικό πράσινο
Αστικό πράσινο - Ελεύθεροι χώροι
Τουρισμός - Αναψυχή
Tourism - Recreation
Ιδιαίτερες χρήσεις
Special uses
Αρχαιολογικοί χώροι
Νεκροταφεία
Cemeteries
Χώροι σταθμεύσης εκτός οδού κλπ
Parking spaces
Εγκαταστάσεις μαζικών μεταφορών
Σταθμός λεωφορείων
Bus station
Σταθμός φορτηγών
Truck station
Welfare
Παιδικός σταθμός
Γηροκομεία
Αθλητισμός
Sports
Γήπεδα
Playing fields
Στάδια
Εκπαίδευση
Education
Νηπιαγωγείο
Δημοτικό
Primary
Γυμνάσιο
Junior secondary
Λύκειο
Senior secondary
Περίθαλψη
Health
Περιφερειακό ιατρείο
Regional dispensary
Αγροτικό κτηνιατρείο
Rural veterinary
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
Γ59869/93
15 Απριλίου 1993
Ο Διευθυντής
Γεώρ. Αποστολάτος


ΖΟΕ
ΒΟΖ
εργοτάξιο
αρχαιολ. χώρος (καύκος)
ΜΟΝΗ ΑΓ. ΕΙΡΗΝΗΣ



Ορια σχεδίου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
1.Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
-Average plot ratio per urban unit
Κεντρικές λειτουργιες πολης
Central area
Επεκταση σχεδίου πολεως
Town plan expansion
Κατοικια
Residential area
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμποριο
Wholesale
Εκπαιδευση
Education
Περιθαλψη
Health
Προνοία
Welfare
Αστικο πρασινο - ελευθεροι
Green area, open spaces
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism-recreation
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Αθλητισμος
Sports
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Οριο περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικιας
Area of specially enhanced programs for special targed groups
ΖΚΣ
Οριο ζωνης κοινωνικου συντελεστη
Specially enhanced plot ratio for specified targed groups
ΖΕΕ
Οριο ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Specially financial incentive limit
ΖΕΚ
Οριο ζωνης αλλων ειδικων κινητρων
Other special incentive limit
Οριο ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environment improvement zone limits
Οριο ζωνης ανάπλασης
Renewal area limit
ΖΕΠ
Οριο ζωνης ενεργου πολεοδομιας
Operational planning zone limit
ΖΚΟ
Οριο ζωνης κανονιστικων ορων δομησης
Planning control zone limit
ΖΑΑ
Οριο ζωνης αστικου αναδασμου
Urban land adjustement zone limit
Οριο ζωνης αγορας συντελεστη
Limit of tranfer development rights zone
Οριο ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Zone limit of protected areas of historical interest
Οριο ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων παραδοσιακης κληρονομιας
Zone limit of architectural heritage
Οριο ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protection natural environment limit
Οριο αναδασωτεας περιοχης
Reforestration area limit
Οριο περιοχης φυτευσης προστασιας αναδειξης
Planting for protection and enhancement area limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης λιανικου εμποριου
Retail development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης χονδρικου εμποριου και αποθηκων
Whole sale and warehouses development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιομηχανιας
Industrial park development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης - παρκων βιοτεχνιας
Manufacturing park development zone limit
Οριο αναπτυξιακης ζωνης τουρισμου
Touristic development zone limit
35° 15'
1° 15'
9527/3
9527/4
9528/3
9527/5
9527/6
9528/5
9527/8
Π-111
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
15 Απριλίου 1993


Αμυγδαριά
Αγ. Γεώργ
Αρχίσουν
95276



Ε.Π.Α
82-84

Ορια Δημων και Κοινοτητων	Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987	Town-plan boundaries 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982	Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του '2	Limits of pre-1923 settlement
Ορια Ζ.Ο.Ε.	Urban development control zone limits
Ζωνες λιανικου εμποριου	Retail zones
Ζωνες χονδρικου εμποριου και αποθηκων	Whole sale and warehouses
Ζωνες-παρκα βιοτεχνιας	Manufacturing parks
Ζωνες-παρκα βιομηχανιας	Industrial parks
Ζωνες τουριστικης αναπτυξης	Touristic development zones

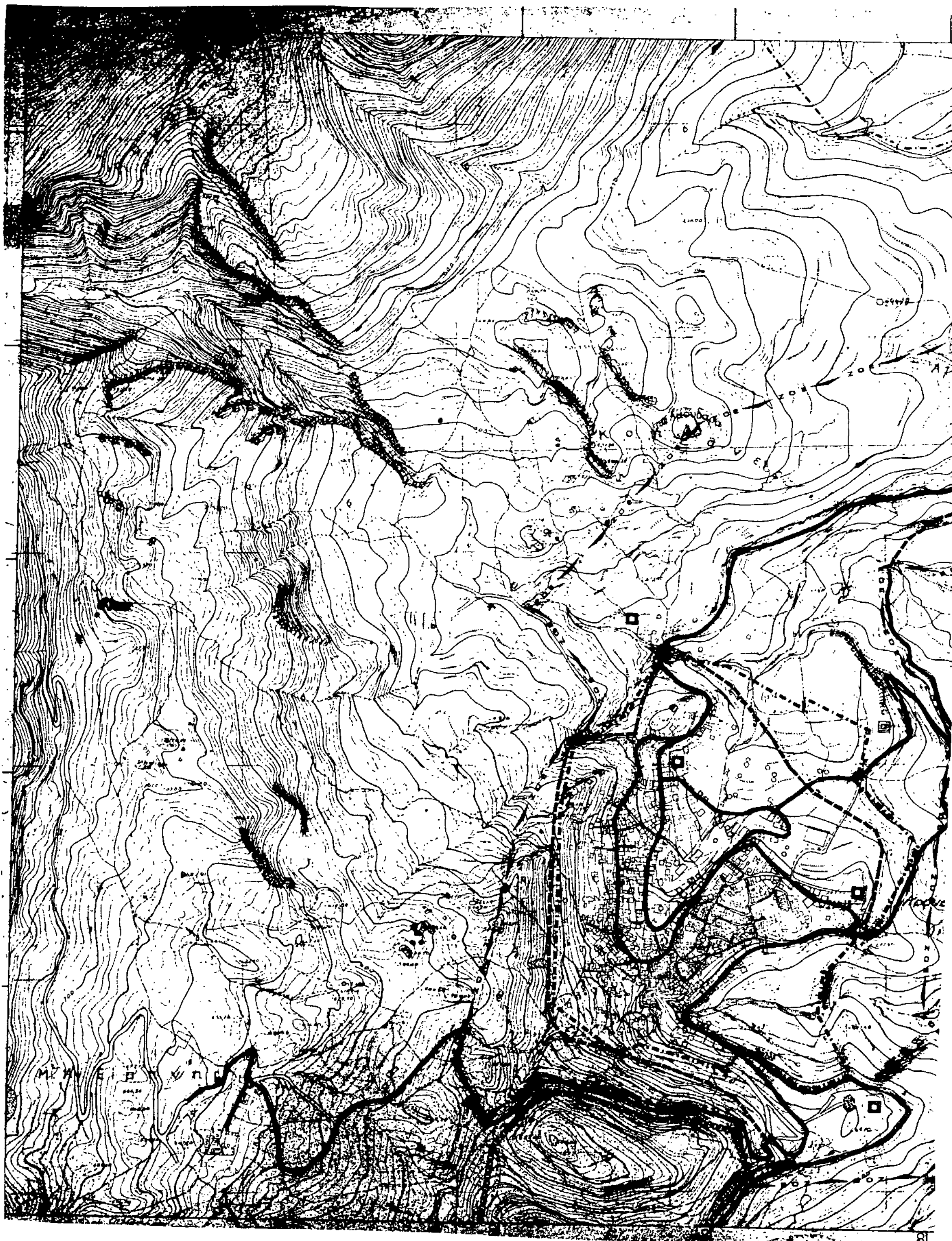
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

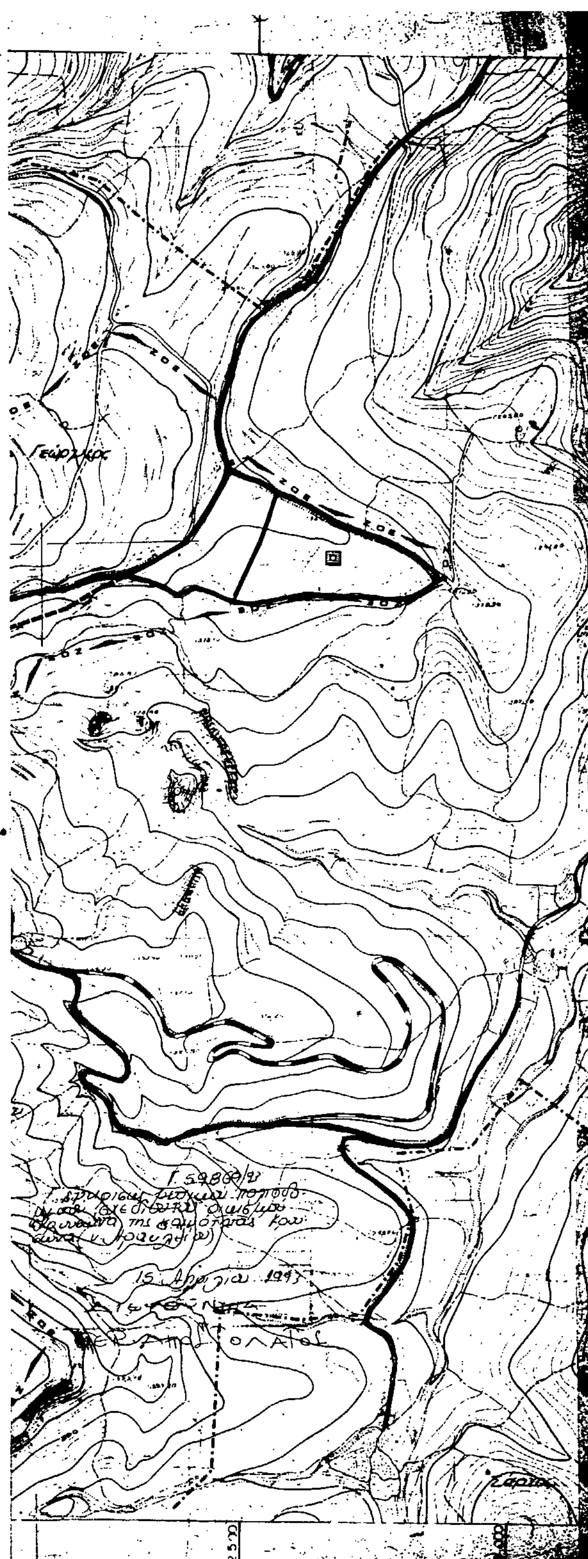
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1: Φ– Λ–	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ–ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π.1.6.1**	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΖΩΝΕΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000	ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988	ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ





Ε.Π.Α
82-84

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια Ζ.Ο.Ε.
Urban development control zone limits

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town plan boundaries 1987

Ζωνη προστασιας ακτων
Protected costal zone

Ζώνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος:
Protected ecosystems of special interest.

Χερσαια
Terrestrial

Υδατινα
Aquatic

Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων
Deteriorated ecosystems for protection

Ζωνη προστασιας δασων
Protected woodlandzone

Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας
Protected agricultural land zone

Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Protected areas with historical interest

Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης κ παραδοσιακης κληρονομιας
Zone of architectural heritage

Ζωνη προστασιας ορυκτου πλουτου
Protection zone of mineral resources

Οχλουσες χρησεις προς απομακρυνση
Agnoxious land uses to be removed

Νεες θεσεις μεταφορας οχλουσων χρησεων
New installation sites

Ζωνη που προτεινεται να μπει σε ιδιο νομικο καθεστως
Zone of special land policy

Ζωνη που προξεινεται για ειδικη μελετη
Zone of special study

Ζωνη απαγορευσης κατατμησης
Land division restraint zone

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

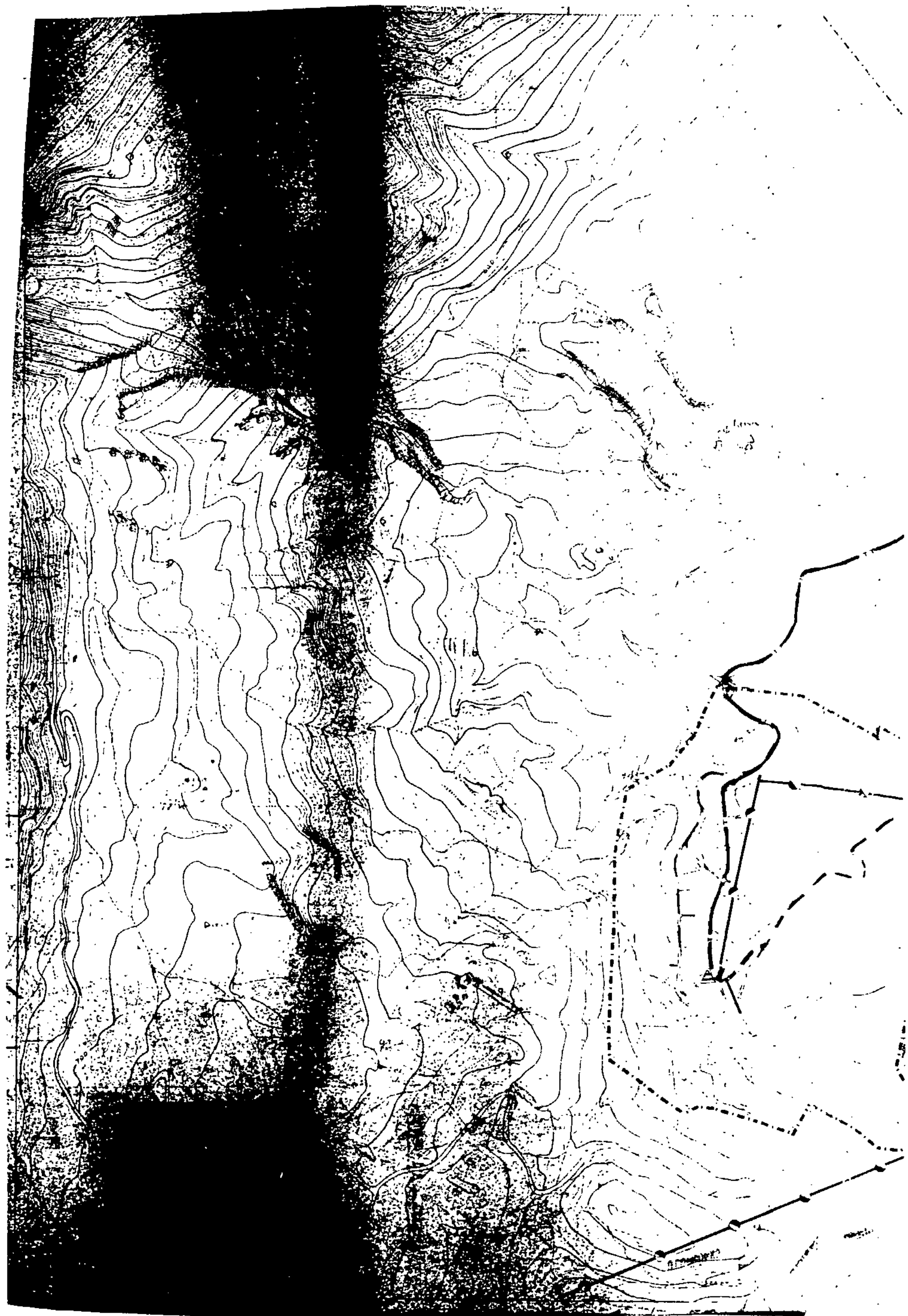
ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.9

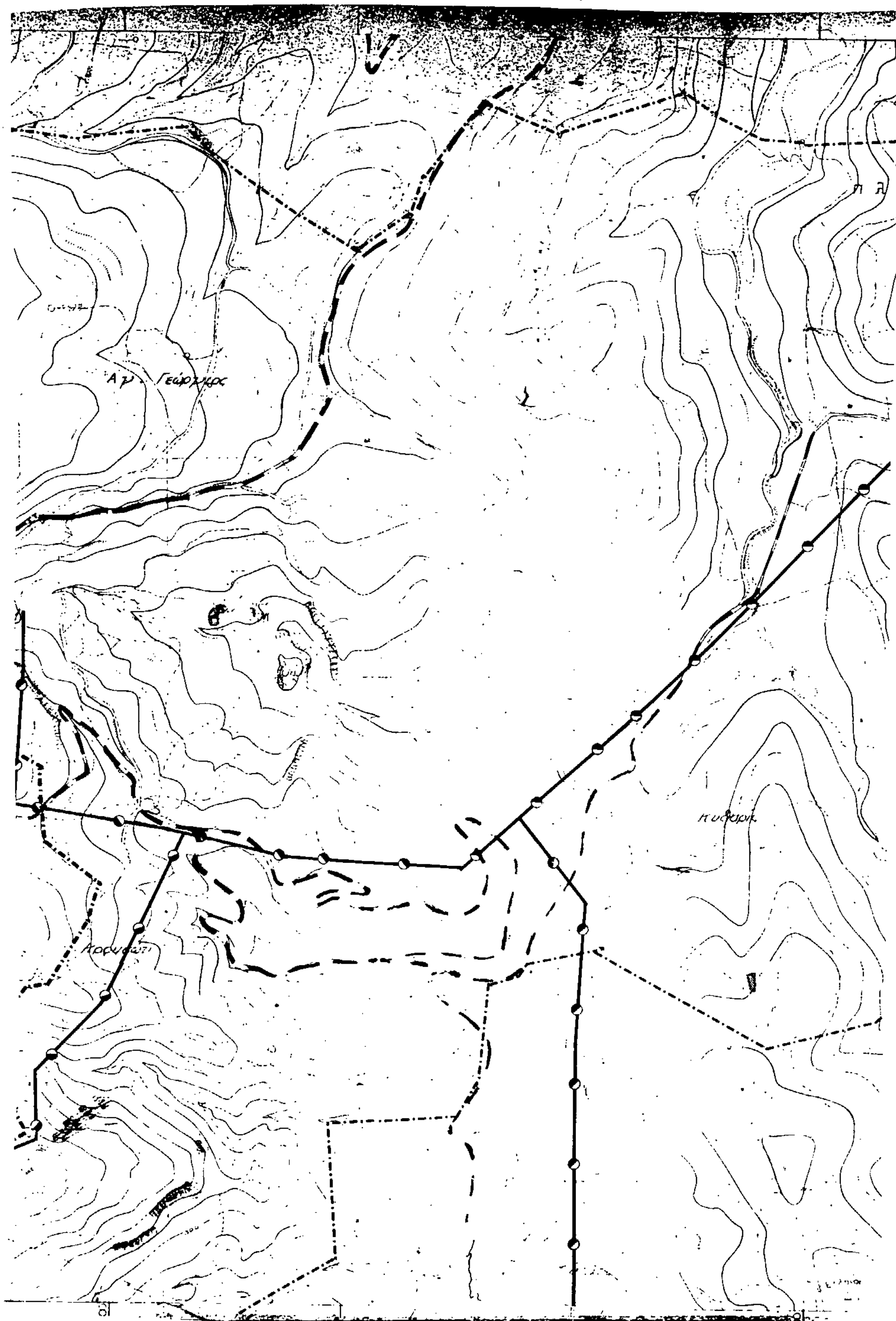
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:[illegible]

ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ

[illegible] ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ




Αγ. Γεώργιος

Ε.Π.Α.
82-84

Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries 1987

Πρωτεύον εναέριο δίκτυο επί κυκλικών στύλων
Main aerial circuit on cylindrical poles

Πρωτεύον υπόγειο δίκτυο
Main underground circuit

Υποσταθμοί Δ.Ε.Η.
Secondary stations of Δ.Ε.Η.

Σταθμός μετασχηματισμού
Transformation station

Σταθμός ζεύξεως
Merging station

Σταθμός παραγωγής με ηλιακή ενέργεια
Solar energy producing station

Επίγειος αγωγός καυσίμου αερίου (φωταέριο ή υγραέριο)
Ground level pipeline of gas bunkers (gas or L.P.G.)

Υπόγειος αγωγός καυσίμου αερίου (φωταέριο ή υγραέριο)
Underground pipeline of gas bunkers (gas or L.P.G.)

Υποσταθμός διανομής καυσίμου αερίου
Substation of gas bunkers distribution

Γενικαί εγκαταστάσεις καυσίμου αερίου
General installations of gas bunkers

Επίγειο δίκτυο τηλεθέρμανσης
Ground level circuit of tele-heating

Επίγειο δίκτυο ζεστού νερού
Ground level circuit of hot water

Υπόγειο δίκτυο τηλεθέρμανσης
Underground circuit of tele-heating

Υπόγειο δίκτυο ζεστού νερού
Underground circuit of hot water

Θερμοηλεκτρικός σταθμός τηλεθέρμανσης
Thermoelectric tele-heating station

Θερμοηλεκτρικός σταθμός ζεστού νερού
Thermoelectric hot water station

Γεωθερμικός σταθμός τηλεθέρμανσης
Geothermic tele-heating station

Γεωθερμικός σταθμός ζεστού νερού
Geothermic hot water station

Εναέρια τηλεφωνική γραμμή
Aerial telephone line

Υπόγεια τηλεφωνική γραμμή
Underground telephone line

Κέντρο τηλεπικοινωνιών
Telecommunication centre

Τηλεοπτικός πομπός
Television trasmitter

Ραδιοφωνικός πομπός
Radio trasmitter

Ραδιοτηλεοπτικός πομπός
Radiotelevision transmitter

Υπηρεσίες Ο.Τ.Ε.
Telecommunication services

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ ... ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΧΑΡΤΗΣ
Π262

Γ. ... εφαρμογή ... σχεδίου του ... της κοινότητας ...
15 Απριλίου 1993
...
Γερ. Αποστολ...

Ε.Π.Α
82-84

Municipality and community limits

Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries 1987

Limits of area with storm sewers

Main storm sewer

Stream with levees

Stream with lined bed

Culvert

Pumping station

End of storm sewer outfall

Area served by cesspools

Skeleton sanitary sewers

End of sanitary sewer outfall

Pumping station

Skeleton sewers of combined system

Εγκαταστάσεις επεξεργασίας λυμάτων
Sewage treatment plant

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

35° 15' 00"
35° 12' 30"

[redacted]

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

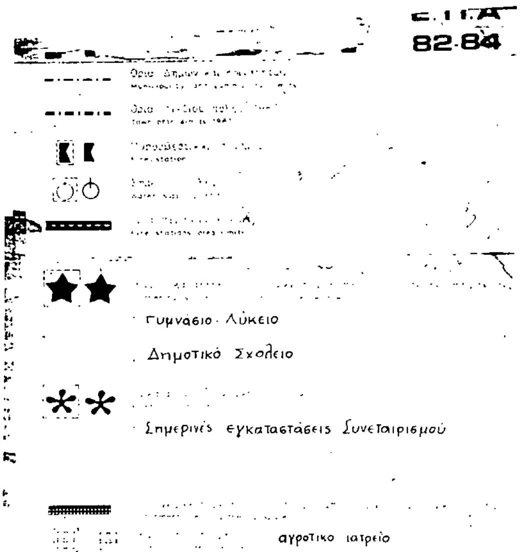
ΧΑΡΤΗΣ Π2.3.2.24.2

ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ_ΑΝΤ. ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ


82-84
Γυμνάσιο - Λύκειο
Δημοτικό Σχολείο
Σημερινές εγκαταστάσεις Συνεταιρισμού
αγροτικό ιατρείο

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΧΑΡΤΗΣ
Π. 3.1.2 - 3.2 - 3.3
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988
ΑΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΟΡΙΣΜΟΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΣΕΙΣΜΟ
ΘΕΟΜΗΝΙΕΣ
ΚΡΟΥΣΩΝΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΕΠΑ
82-84

Ολόκληρος ο οικισμός θεωρείται σαν μια πολεοδομική ενότητα

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1: | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

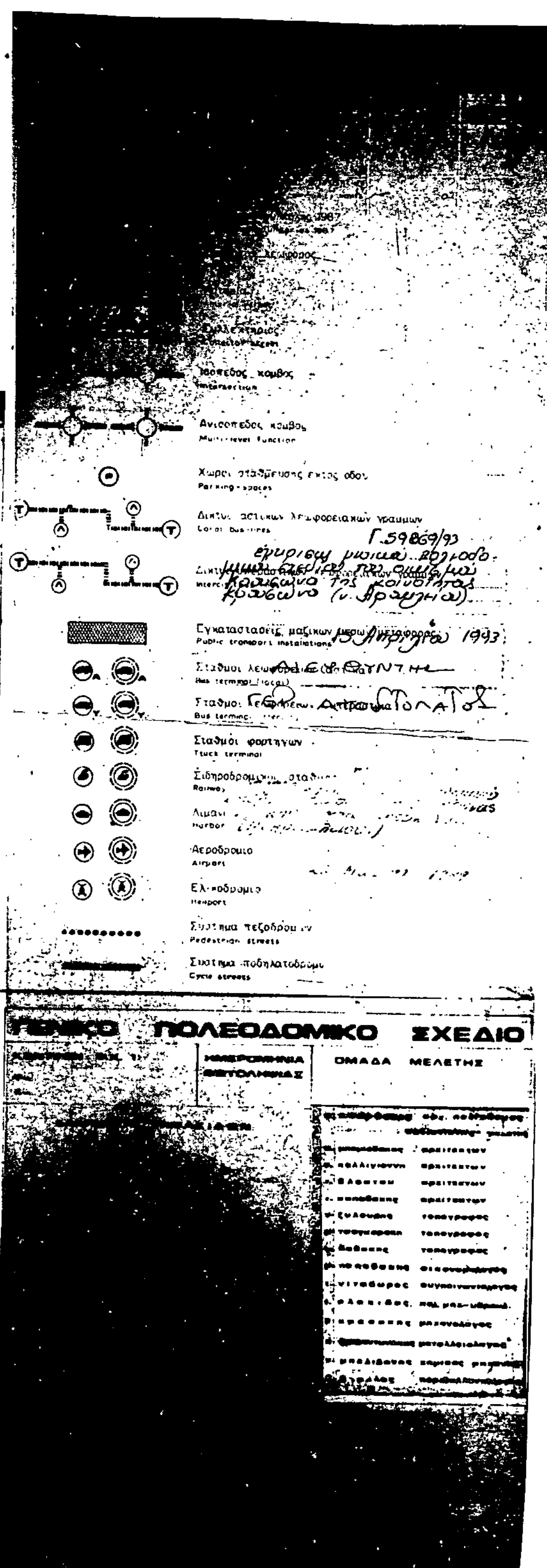
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

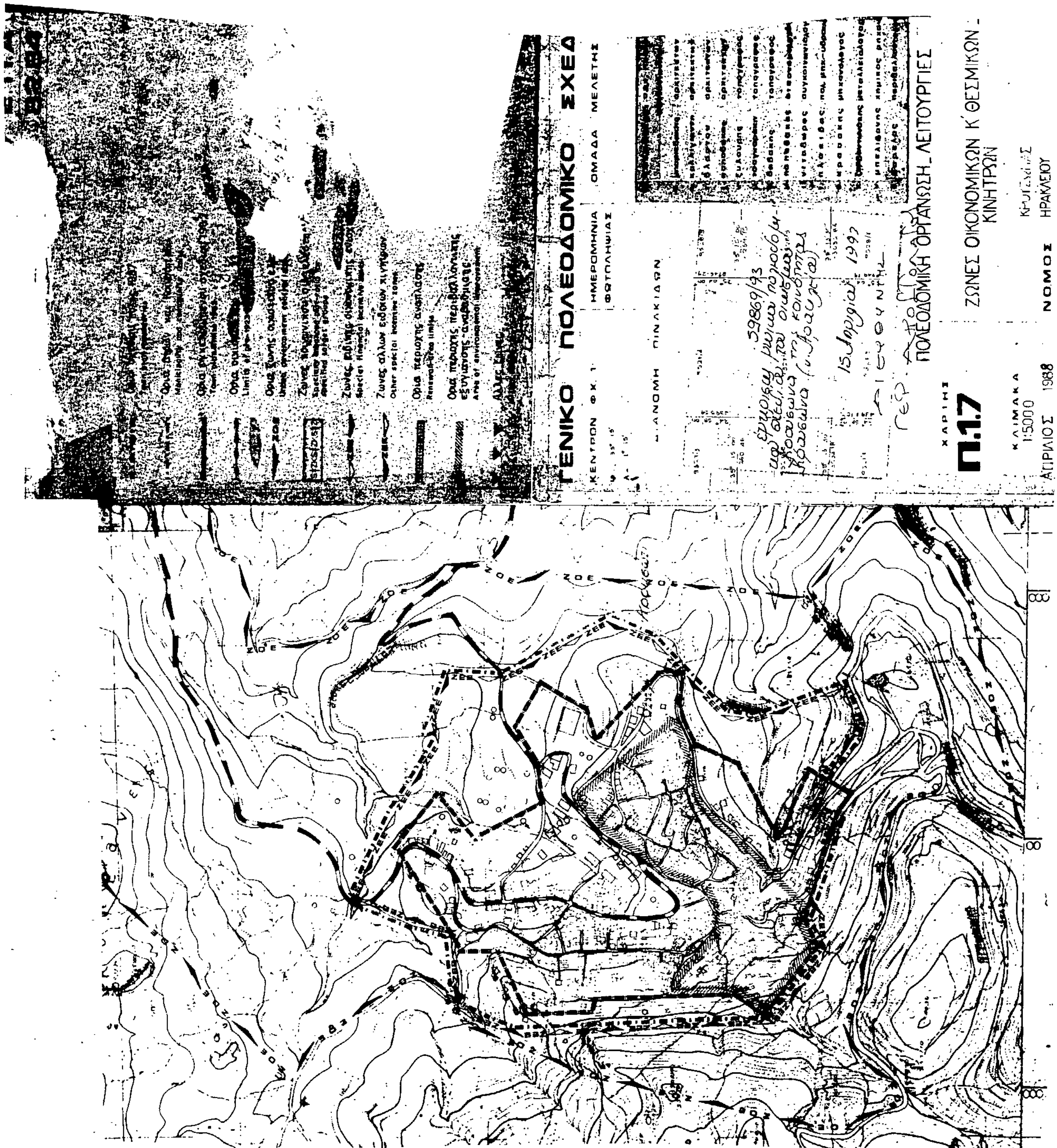
ΧΑΡΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988

ΝΟΜΟΣ


Ανισόπεδος κόμβος
Multi-level Function
Χώροι στάθμευσης εκτός οδού
Parking spaces
Εγκαταστάσεις μαζικών μέσων μεταφοράς
Public transport installations
Σταθμοί φορτηγών
Truck terminal
Αεροδρόμιο
Airport
Σύστημα πεζοδρόμων
Pedestrian streets
Σύστημα ποδηλατοδρόμων
Cycle streets
Γ.59869/93
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ


ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ_ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΖΩΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Κ' ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.1.7
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ε.Π.Α
82-84

Με καταθλιψη

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

15 Απριλίου 1993

ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.2.2

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ΥΔΡΕΥΣΗ_ΟΙΚΙΣΜΟΣ

Αριθ. 2570 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γερανείου Ελασσόνας Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 3/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Γερανείων Ελασσόνας.

5. Την υπ' αριθμ. 137/1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομού Λάρισας όπως διατυπώθηκε στο πρακτικό της 5ης/1993 συνεδρίας.

Επειδή η υπάρχουσα πρασιά σε τμήμα του Ο.Τ. 12 δημιουργεί προβλήματα στην οικοδόμηση των οικοπέδων λόγω μικρού βάθους αυτών για αυτό, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Γερανείων Ελασσόνας με την κατάργηση της πρασιάς στο Ο.Τ. 12 όπως ορίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Με τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν έχουμε αύξηση του κρατικού προϋπολογισμού και προϋπολογισμού Ο.Τ.Α. Γερανείων Ελασσόνας.

Η ισχύς της παραπάνω απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά την παραπάνω δημοσίευση η απόφαση μαζί με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να αναρτηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα επί 15μερο για ενημέρωση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΤΖΟΓΛΟΥ